

BOSNA I HERCEGOVINA
Federacija Bosne i Hercegovine
TUZLANSKI KANTON
Javno preduzeće
„Međunarodni aerodrom Tuzla“ d.o.o.

Broj: 01/I-2510 /20
G.Dubrave, 15.12.2020.godine

Na osnovu člana 42. Statuta Javnog preduzeća „Međunarodni aerodrom Tuzla“ („Službene novine Tuzlanskog kantona“, broj: 1/17, 9/17 i 11/19) u ime Javnog preduzeća Direktor d o n o s i :

O D L U K U

o objavi javnog poziva za dostavljanje ponuda za zakup poslovnih prostora za obavljanje djelatnosti rent-a-car usluga u JP „Međunarodni aerodrom Tuzla“ d.o.o.

I

Utvrđuje se tekst javnog poziva za dostavljanje ponuda za zakup poslovnih prostora za obavljanje djelatnosti rent-a-car usluga u JP „Međunarodni aerodrom Tuzla“ d.o.o, koji je sastavni dio ove Odluke.

II

Javni poziv bit će objavljen na web stranici www.tuzla-airport i bit će otvoren do 23.12.2020.godine do 12:00 sati.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Dostavljeno:
1 x Računovodstvo
1 x Evidenciji
1 x a/a



DIREKTOR
Esed Mujačić
Esed Mujačić

Broj: 01/I-2510/20

G.Dubrave, 11.12.2020.godine

Na osnovu Odluke Uprave JP „Međunarodni aerodrom Tuzla“ d.o.o. broj: 01/I-2510/20 od 15.12.2020.godine, JP „Međunarodni aerodrom Tuzla“ d.o.o. objavljuje:

JAVNI POZIV PRAVNIM LICIMA ZA DOSTAVLJANJE PONUDA ZA ZAKUP POSLOVNIH PROSTORA ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI RENT-A-CAR USLUGA

1. OPŠTI PODACI

- 1.1. Zgrada putničkog terminala JP „Međunarodni aerodrom Tuzla“ d.o.o. - namjenski objekti rent-a-car, za pružanje usluga uslužnih djelatnosti predviđeni za dugoročan zakup.
- 1.2. Maksimalni kapacitet prostora je za 15 (petnaest) rent-a-car Zakupaca.
- 1.3. Broj rezervisanih stalnih mjesta na parking u JP „Međunarodni aerodrom Tuzla“ d.o.o. je 5 (pet).
- 1.4. Period zakupa: 1 (jedna) godina, odnosno period od 01.01.2021.godine do 31.12.2021.godine.
- 1.5. Ukoliko zakupci imaju potrebu za više parking mjesta od određenog u tački 1.3., cijena parkinga obračunavat će se u skladu sa važećim Cjenovnikom.

2. PREDMET JAVNOG POZIVA

- 2.1. U svrhu iskazivanja interesa upućuje se ovaj javni poziv svim pravnim licima za dostavljanje ponuda za zakup poslovnih prostora za obavljanje djelatnosti rent-a-car usluga u okviru zgrade putničkog terminala JP „Međunarodni aerodrom Tuzla“ d.o.o.
- 2.2. Predmet ovog Javnog poziva je prikupljanje pisanih ponuda za zakup poslovnog prostora. Izražavanje interesa na temelju ovog javnog poziva u obliku dostavljanja ponuda za zakup poslovnog prostora je obveza i za ponuđača i za JP „Međunarodni aerodrom Tuzla“ d.o.o.

3. CIJENA ZAKUPA

3.1. Zakupnina za zakup poslovnih prostorija za obavljanje renta-a-car usluga će se plaćati u skladu sa važećim Cjenovnikom, odnosno u iznosu od 1.250,00 KM bez PDV-a/mjesečno i isto predstavlja cijenu zakupa za broj prevezenih putnika u rasponu od 270.000 do 3700.000 na godišnjem nivou.

3.2. U toku ugovorenog perioda, u skladu sa zvaničnim izvještajem Operativnog centra ZKUPODAVCA vršiti će se provjeravanje broja prevezenih putnika, te će se cijena zakupa u skladu sa istim obračunavati na način kako slijedi:

- 1. Ukoliko u toku godine broj prevezenih putnika bude u rasponu od 370.000 do 420.000 na cijenu zakupa iz stava 1. ovog člana obračunavati dodatni iznos od 10% , te će zakupnina u tom slučaju iznositi 1.375,00 KM bez PDV-a, a razlika za navedeni iznos fakturisat će se na kraju godine u skladu sa zvaničnim izvještajem Operativnog centra
- 2. Ukoliko u toku godine broj prevezenih putnika bude u rasponu od 420.000 do 470.000 na cijenu zakupa iz stava 1. ovog člana obračunavati dodatni iznos od 20% , te će zakupnina u tom slučaju iznositi 1.500,00 KM bez PDV-a, a razlika za navedeni iznos fakturisat će se na kraju godine u skladu sa zvaničnim izvještajem Operativnog centra
- 3. Ukoliko u toku godine broj prevezenih putnika bude u rasponu od 470.000 do 520.000 na cijenu zakupa iz stava 1. ovog člana obračunavati dodatni iznos od 30% , te će zakupnina u tom slučaju iznositi 1.625,00 KM bez PDV-a, a razlika za navedeni iznos fakturisat će se na kraju godine u skladu sa zvaničnim izvještajem Operativnog centra
- 4. Ukoliko u toku godine broj prevezenih putnika bude u rasponu od 220.000 do 270.000 na cijenu zakupa iz stava 1. ovog člana obračunavati dodatni popust od 10% , te će zakupnina u tom slučaju iznositi 1.125,00 KM bez PDV-a;
- 5. Ukoliko u toku godine broj prevezenih putnika bude u rasponu od 170.000 do 220.000 na cijenu zakupa iz stava 1. ovog člana obračunavati dodatni popust od 20% , te će zakupnina u tom slučaju iznositi 1.000,00 KM bez PDV-a;

- 6. Ukoliko u toku godine broj prevezenih putnika bude ispod 170.000 na cijenu zakupa iz stava 1. ovog člana obračunavati dodatni popust od 30% , te će zakupnina u tom slučaju iznositi 875,00 KM bez PDV-a.

4. OPŠTI USLOVI PONUĐAČA

4.1. Na ovaj Javni poziv mogu se javiti sva pravna lica koja obavljaju ili imaju namjeru obavljati djelatnost u BiH. Ponuđači su dužni dostaviti slijedeće: podatke o ponuđaču (ime, prezime i adresu odnosno naziv i sjedište), izvod iz sudskog registra ili rješenje iz privrednog odjela suda, opis dosadašnjeg poslovanja ponuđača sa odgovarajućim referencama i eventualnim franšizama.

5. SADRŽAJ I ODABIR PONUDA

5.1. Ponuda treba sadržavati slijedeće: Ponudu sa tačno izraženom cijenom za zakup, original ili ovjerenu fotokopiju ne stariju od 90 dana ID broj-a, original ili ovjerenu fotokopiju ne stariju od 90 dana PDV broj-a (ukoliko je PDV obveznik), original ili ovjerenu fotokopiju ne stariju od 90 dana Aktuelnog izvod-a iz sudskog registra ili dokument koji je ekvivalent izvodu iz sudskog registra kojim se dokazuje da je registrovan za obavljanje predmetne djelatnosti, informacije o dosadašnjem poslovanju.

5.2. Sve poslovne ponude JP „Međunarodni aerodrom Tuzla“ d.o.o. će razmotriti te uzeti u obzir u slučaju da su iste prihvatljive, te zaključiti ugovor o zakupu u skladu sa kapacitetom prostora propisanim u tački 1.2. ovog Javnog poziva.

5.3. Prednost pri odabiru će imati oni ponuđači koji ponude cijenu zakupa veću od navedene cijene zakupa iz tačke 3.1. ovog Javnog poziva.

5.4. Osnovne informacije o lokaciji i ostalim podacima o predmetnim prostorima te sve dodatne informacije u vezi ovog Javnog poziva mogu se dobiti u službenim prostorijama JP „Međunarodni aerodrom Tuzla“ d.o.o., kancelarija sekretara-administratora, kontakt telefon: +387 35 745 610, e-mail: office@tuzla-airport.ba.

5.4. Sve ponude s priložima dostaviti u pisanom obliku s naznakom „Ponuda za zakup poslovnog prostora“ na adresu: JP „Međunarodni aerodrom Tuzla“ d.o.o., Gornje Dubrave bb 75 270 Živinice, sa naznakom „Ponuda za zakup poslovnog prostora - ne otvarati“.

Ovaj Javni poziv je objavljen na web stranici www.tuzla-airport.ba

Rok za dostavu ponuda je 8 (osam) dana od dana objave, odnosno do 23.12.2020.godine do 12:00 sati.